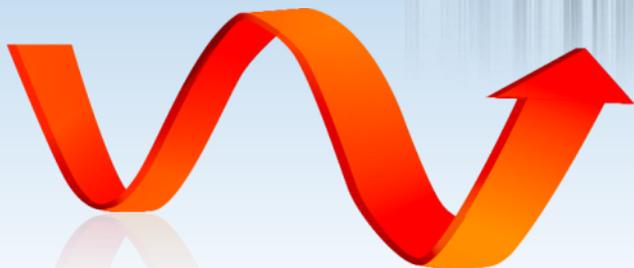




基隆港招商資訊

基隆港務分公司 業務處



下頁圖示中位置代碼: 投資標的

分類	土地使用分區	面積
----	--------	----

開發方向

A1: 基隆港旅運複合商業大樓

投資- 規劃-興建-營運	港二(特)	41,680.75平方公尺。(建蔽率:70%、容積率:290%)
--------------	-------	----------------------------------

基地位於基隆港域交通精華地帶，提供50年特許期間，盼引進民間資金、技術，由投資人規劃興建，打造臺灣獨一無二之國際級新地標，容許使用項目包含旅宿、休閒、文化創意、零售、餐飲、藝文、旅運、會展、辦公等各類服務產業。

A2: 西2-西3郵輪旅運中心

出租-西2-旅客中心一樓	港二(特)	西2庫1樓1,377平方公尺。
--------------	-------	-----------------

招攬文創商場業者進駐經營。

A3: 高遠新村(基隆市中山三路103巷等)

出投資-規劃-興建-營運	住二	3,089.26平方公尺。
--------------	----	---------------

依業者需求自建設施，並結合歷史建築特色後經營。

基隆港招商資訊-港區內



A3-高遠新村



A1-基隆港
旅運複合商業大樓

A2-西2-西3郵輪旅運中心

